



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 13.05.2026. 10:43

Katastarska općina: 319961, MATULJI

Broj ZK uložka: 2716

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-26139/2024  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
| 1.   | 1157/1                   | 13         | TOMETIĆINO<br>PARKIRALIŠTE                                                                                         | 245<br>245   |     |
|      |                          | UKUPNO:    |                                                                                                                    | 245          |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                        | Sadržaj upisa                                                                 | Primjedba |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2. Suvlasnički dio: 26/245  | JEDRETIĆ TOMISLAV, OIB: 28175295440, MATULJI, POPOVIĆEV PUT 2 G               |           |
| 4. Suvlasnički dio: 13/245  | ŽELEZNIK ZDENKA, OIB: 23504422871, POPOVIĆEV PUT 2H, 51211 MATULJI            |           |
| 6. Suvlasnički dio: 13/245  | BOŽIĆ LEA, OIB: 57698185685, POPOVIĆEV PUT 2I, 51211 MATULJI                  |           |
| 8. Suvlasnički dio: 13/245  | BADŽEK SUZANA, OIB: 68154563205, POPOVIĆEV PUT 33A, 51211 MATULJI             |           |
| 10. Suvlasnički dio: 13/245 | BAJRAMI ORHAN, OIB: 53894155126, POPOVIĆEV PUT 33A, 51211 MATULJI             |           |
| 12. Suvlasnički dio: 13/245 | RUBINIĆ TEA, OIB: 67215383092, PERASOV PUT 8A, 51211 MATULJI                  |           |
| 14. Suvlasnički dio: 13/245 | MAJDANDZIC BRANKO ANDREAS, OIB: 61103182091, POPOVIĆEV PUT 2G, 51211 MATULJI  |           |
| 16. Suvlasnički dio: 16/245 | VALENTIN DIJANA, OIB: 92211830691, BRAĆE BAČIĆ 9, 51000 RIJEKA                |           |
| 19. Suvlasnički dio: 84/245 | OPATIJA - GRADNJA D. O. O., OIB: 23286023165, FRLANSKA CESTA 3, 51211 MATULJI |           |
| 20. Suvlasnički dio: 13/245 | ŽELEZNIK ZDENKA, OIB: 23504422871, POPOVIĆEV PUT 2H, 51211 MATULJI            |           |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                        | Sadržaj upisa                                                          | Primjedba |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 21. Suvlasnički dio: 15/245 |                                                                        |           |
|                             | AGORA GROUP D. O. O., OIB: 88287340879, IVE VOJNOVIĆA 35, 51000 RIJEKA |           |
| 22. Suvlasnički dio: 13/245 |                                                                        |           |
|                             | BAKICA ANICA, OIB: 33068864259, POPOVIĆEV PUT 33 A, 51211 MATULJI      |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.05.2026.